

บทที่ 4

การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของ โครงการ The Symphony (เดอะ ซิมโฟนี) (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง และน้ำสระว่ายน้ำโดยการเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ระหว่างเดือนมกราคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 สรุปได้ดังนี้

4.1 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

จากการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา (White Sand Beach Pattaya) ส่วนอาคารชุดพักอาศัย (South Tower) นิติบุคคลอาคารชุด ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา ทำการเก็บตัวอย่างวิเคราะห์ จำนวน 3 จุดตรวจวัด ได้แก่ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2) จุดรวบรวมน้ำเสียออกกระบบบำบัดน้ำเสีย และ 3) บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen, Oil & Grease และ Settleable Solids ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนมกราคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เปรียบเทียบกับมาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าไม่แนวโน้มที่คงที่ แสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.1-1 และตารางที่ 4.1-3

ตารางที่ 4.1-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา (White Sand Beach Pattaya) ส่วนอาคารชุดพักอาศัย (South Tower)
นิติบุคคลอาคารชุด ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2567 จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		20/07/2566	21/08/2566	11/09/2566	16/10/2566	27/11/2566	15/12/2566
pH at 25 °C	-	7.4	7.5	7.7	7.0	8.1	6.4
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	40.92	44.62	51.62	52.10	253	105
Total Suspended Solids	mg/L	12	11	<1.0	22	33	46
Total Dissolved Solids	mg/L	385	332	348	406	400	412
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	38.3	<1.0	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	68.70	72.80	80.50	75.60	74.90	63.42
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	4	<0.5

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ)เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา (White Sand Beach Pattaya) ส่วนอาคารชุดพักอาศัย (South Tower) นิติบุคคลอาคารชุด ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2567 จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		15/01/2567	19/02/2567	11/03/2567	08/04/2567	13/05/2567	10/06/2567
pH at 25 °C	-	6.0	6.1	5.4	7.7	4.9	4.8
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	34.1	74.0	40.3	29.4	52.3	41.7
Total Suspended Solids	mg/L	29	21	38	16	36	38
Total Dissolved Solids	mg/L	424	408	406	464	386	306
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.1	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	48.2	94.6	91.7	28.1	16.9	15.6
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ)เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา (White Sand Beach Pattaya) ส่วนอาคารชุดพักอาศัย (South Tower) นิติบุคคลอาคารชุด ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2567 จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		08/07/2567	13/08/2567	09/09/2567	15/10/2567	11/11/2567	07/12/2567
pH at 25 °C	-	5.5	5.5	5.7	6.1	6.8	6.9
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	417.7	31.9	85.2	98.8	20.5	39.4
Total Suspended Solids	mg/L	22	26	31	70	12	20
Total Dissolved Solids	mg/L	344	248	260	298	154	300
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	20.8	18.2	28.1	76.2	39.8	28.9
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	1	<0.5	1.5	<0.5	<0.5

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 4.1-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา (White Sand Beach Pattaya) ส่วนอาคารชุดพักอาศัย (South Tower) นิติบุคคลอาคารชุด ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2567 จุลตรวบรวมน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จุลรวบรวมน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		20/07/2566	21/08/2566	11/09/2566	16/10/2566	27/11/2566	15/12/2566	
pH at 25 °C	-	7.3	7.5	7.7	7.1	6.4	5.4	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	27.15	20.00	18.29	39.30	26.10	77.86	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	10	<10	<10	16	28	17	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	422	340	354	386	472	390	≤ 500
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	52.48	50.12	31.71	31.27	31.50	30.24	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4.1-2 (ต่อ)เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา (White Sand Beach Pattaya) ส่วนอาคารชุดพักอาศัย (South Tower) นิติบุคคลอาคารชุด ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2567 จดรวบรวมน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จุดรวบรวมน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		15/01/2567	19/02/2567	11/03/2567	08/04/2567	13/05/2567	10/06/2567	
pH at 25 °C	-	5.2	5.3	4.8	7.3	4.9	4.7	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	22.4	15.0	21.3	9.4	31.6	25.9	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	13	11	17	<10	40	10	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	408	388	400	456	376	352	≤ 500
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	25.4	20.8	19.5	19.6	13.3	12.8	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4.1-2 (ต่อ)เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา (White Sand Beach Pattaya) ส่วนอาคารชุดพักอาศัย (South Tower) นิติบุคคลอาคารชุด ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2567 จดรวบรวมน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จุดรวบรวมน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		08/07/2567*	13/08/2567*	09/09/2567	15/10/2567	11/11/2567	07/12/2567	
pH at 25 °C	-	6.3	5.6	6.4	6.7	6.5	7.0	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	27.4	7.2	13.0	14.8	12.8	22.6	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	10	<10	<10	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	290	207	258	310	166	304	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	15.6	5.4	5.5	9.2	8.2	16.7	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4.1-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา (White Sand Beach Pattaya) ส่วนอาคารชุดพักอาศัย (South Tower) นิติบุคคลอาคารชุด ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2567
บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		20/07/2566	21/08/2566	11/09/2566	16/10/2566	27/11/2566	15/12/2566	
pH at 25 °C	-	7.6	7.7	7.6	7.1	6.7	6.1	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	18.12	14.62	7.42	12.87	15.80	17.64	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	254	314	258	122	420	326	≤ 500
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	42.00	32.90	6.09	8.96	7.56	12.74	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Settleable Solids	mL/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ก คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4.1-3 (ต่อ)เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา (White Sand Beach Pattaya) ส่วนอาคารชุดพักอาศัย (South Tower) นิติบุคคลอาคารชุด ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2567
บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		15/01/2567	19/02/2567	11/03/2567	08/04/2567	13/05/2567	10/06/2567	
pH at 25 °C	-	6.0	6.3	6.5	6.6	6.5	6.0	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	4.5	5.8	6.6	7.2	11.9	14.6	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	324	260	326	394	212	250	≤ 500
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	9.2	10.4	10.2	10.6	10.9	10.6	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ก คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4.1-3 (ต่อ)เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา (White Sand Beach Pattaya) ส่วนอาคารชุดพักอาศัย (South Tower) นิติบุคคลอาคารชุด ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2567
บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		08/07/2567*	13/08/2567*	09/09/2567	15/10/2567	11/11/2567	07/12/2567	
pH at 25 °C	-	6.1	7.0	7.0	7.0	6.9	7.2	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	3.8	<2.0	4.8	4.2	14.7	4.3	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	176	222	128	104	296	160	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	1.6	1.6	2.8	2.6	3.4	3.4	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Settleable Solids	mL/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข

4.2 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) ของโครงการ ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา (White Sand Beach Pattaya) ส่วนอาคารชุดพักอาศัย (South Tower) นิติบุคคลอาคารชุด ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา ทำการเก็บตัวอย่างวิเคราะห์ จำนวน 2 จุดตรวจวัด ได้แก่ 1) สระว่ายน้ำบริเวณจุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นน้อยที่สุด 2) สระว่ายน้ำบริเวณจุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นมากที่สุด ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa เดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2567 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) มาเปรียบเทียบกับพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า มีค่าแนวโน้มที่คงที่ แสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.2-1 และตารางที่ 4.2-2

โครงการ ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา (White Sand Beach Pattaya)

ส่วนอาคารชุดพักอาศัย (South Tower)

(ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา

รายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ตารางที่ 4.2-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) โครงการ ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา (White Sand Beach Pattaya)

ส่วนอาคารชุดพักอาศัย (South Tower) นิติบุคคลอาคารชุด ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2567

สระว่ายน้ำบริเวณจุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นน้อยที่สุด

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำบริเวณจุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นน้อยที่สุด						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่ตรวจวัด						
		20/07/2566	21/08/2566	11/09/2566	16/10/2566	27/11/2566	15/12/2566	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Escherichia coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ)เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) โครงการ ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา (White Sand Beach Pattaya)
ส่วนอาคารชุดพักอาศัย (South Tower) นิติบุคคลอาคารชุด ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2567
สระว่ายน้ำบริเวณจุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นน้อยที่สุด

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำบริเวณจุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นน้อยที่สุด						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่ตรวจวัด						
		15/01/2567	19/02/2567	11/03/2567	08/04/2567	13/05/2567	10/06/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Escherichia coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

โครงการ ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา (White Sand Beach Pattaya)
ส่วนอาคารชุดพักอาศัย (South Tower)
(ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา

รายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ)เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) โครงการ ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา (White Sand Beach Pattaya)
ส่วนอาคารชุดพักอาศัย (South Tower) นิติบุคคลอาคารชุด ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2567
สระว่ายน้ำบริเวณจุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นน้อยที่สุด

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำบริเวณจุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นน้อยที่สุด						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่ตรวจวัด						
		08/07/2567	13/08/2567	09/09/2567	15/10/2567	11/11/2567	07/12/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Escherichia coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

โครงการ ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา (White Sand Beach Pattaya)

ส่วนอาคารชุดพักอาศัย (South Tower)

(ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา

รายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ตารางที่ 4.2-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) โครงการ ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา (White Sand Beach Pattaya)

ส่วนอาคารชุดพักอาศัย (South Tower) นิติบุคคลอาคารชุด ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2567

สระว่ายน้ำบริเวณจุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นมากที่สุด

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำบริเวณจุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นมากที่สุด						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่ตรวจวัด						
		20/07/2566	21/08/2566	11/09/2566	16/10/2566	27/11/2566	15/12/2566	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Escherichia coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4.2-2 (ต่อ)เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) โครงการ ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา (White Sand Beach Pattaya)

ส่วนอาคารชุดพักอาศัย (South Tower) นิติบุคคลอาคารชุด ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2567

สระว่ายน้ำบริเวณจุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นมากที่สุด

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำบริเวณจุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นมากที่สุด						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่ตรวจวัด						
		15/01/2567	19/02/2567	11/03/2567	08/04/2567	13/05/2567	10/06/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Escherichia coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4.2-2 (ต่อ)เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) โครงการ ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา (White Sand Beach Pattaya)
ส่วนอาคารชุดพักอาศัย (South Tower) นิติบุคคลอาคารชุด ไวท์ แซนด์ บีช พัทยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2567
สระว่ายน้ำบริเวณจุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นมากที่สุด

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำบริเวณจุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นมากที่สุด						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่ตรวจวัด						
		08/07/2567	13/08/2567	09/09/2567	15/10/2567	11/11/2567	07/12/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Escherichia coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน